

Zápis

z veřejného ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Oseček konaného dne 31.10.2018 od 19:00 hodin

Přítomni: A. Delong, B. Jiřinec, Z. Helich, D. Kotásková, F. Dobš, P. Mojžíš, J. Hostek

Zapisovatel: Z. Helich

dosavadní starosta zahájil zasedání zastupitelstva v 19:00 hodin.

Starosta ve 19:00 hodin zahájil jednání zastupitelstva a všem přítomným sdělil, že z důvodu řádného zpracování zápisu z jednání, se bude průběh jednání nahrávat na diktafon.

Program ustavujícího zasedání :

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Dosavadní starosta, A. Delong, zahájil ustavující jednání zastupitelstva obce Oseček přivítáním zvolených zastupitelů a přítomných hostů. Začátek jednání přednesl A. Delong krátké zhodnocení komunálních voleb. Poděkoval všem 19-ti kandidátům a také všem 111 občanům, kteří šli volit. Seznámil také s rezignací zvoleného zastupitele J. Šenfelda, kterého nahradila Dita Kotásková.

A. Delong určil jako zapisovatele Z. Helicha a jako ověřovatele zápisu P. Mojžíše a B. Jiřince, dále pak informoval, že dle zvyku v naší obci, bude dále řídit zasedání nejstarší zvolený zastupitel, tedy J. Hostek, kterému tímto předal slovo.

2. Složení slibu zastupitelů

J. Hostek se představil a úvodem pronesl přání, aby všichni zastupitelé spojili své síly, kdy výsledkem by měla být spokojenost občanů a abychom plnili požadavky těch, kteří nám dali důvěru a abychom nerozdělovali obec.

J. Hostek vyzval ke složení slibu zastupitelů a přečetl slib, na který postupně jednotliví zastupitelé odpověděli „slibuji“ a připojili své podpisy pod listinu se slibem.

3. Schválení programu

J. Hostek dále vyzval ke schválení programu jednání zastupitelstva, který přečetl a poté dal hlasovat.

P. Mojžíš před hlasování vznesl připomínku, aby se hlasovalo jen do bodu 7 a ostatní body nechali na nějakou příští schůzi, a to z důvodů, že P. Mojžíš, F. Dobš a J. Hostek neměli dostatek času na seznámení se s materiály a tak o tom, co se má projednávat nic nevědí. Odvolával se přitom na jednací řád. A. Delong vysvětlil, že měli dost času přijít na OÚ a seznámit se s předmětnými body, protože seznam projednávaných bodů byl řádně vystaven na úřední desce, a to požadovanou dobu 7 dnů. Seznamování by pak do budoucnosti mělo probíhat stejným způsobem. J. Hostek konstatoval, že to nevěděli a navíc je v OU stále zavřeno. F. Dobš požádal o zaslání podkladů na emaily zastupitelů. A. Delong navrhnul, aby konkrétní postupy s předáváním podkladů se projednali na nějakém příštím, neveřejném jednání.

A. Delong vysvětlil, že není dobré a účelné odsunout hlasování, protože na naše rozhodnutí čekají právě subjekty uvedené v jednotlivých bodech programu.

P. Mojžíš sdělil, že to třeba 10 dnů může počkat. F. Dobš i J. Hostek se připojili.

Následovala připomínka občana, který potřebuje vyjádření obce k vrtání jeho studny. Vzněl se požadavek na klid mezi hosty.

Z.Helich uvedl, že se domnívá, že jsou na programu věci, které není důvodné odsouvat. J.Hostek uvedl, že dotace na prohloubení studny „vrazí klín“ mezi lidi a odůvodňoval, proč by se lidem nemělo přidávat na studny.

D.Kotásková vstoupila do diskuze o nedostatku vody.

Jiřinec na dotaz voda v chatové osadě dostal od J. Hostka odpověď, že jejich kandidátka uvažuje o vytvoření lávky na druhou stranu a po ní přívod voda k chatové osadě.

A. Delong navrhnul a následně i důrazně zopakoval, aby byl dán návrh na hlasování o programu.

J. Hostek dal hlasovat o programu.

Pro navržený **Program jednání**

Výsledek hlasování:

PRO	4	PROTI	3	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

J. Hostek
F. Dobš
P. Mojžíš

Usnesení č.001/2018/NZ

4. Určení způsobu volby starosty a místostarosty

J. Hostek dal hlasovat, kdo je pro „veřejnou“ volbu.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č.002/2018/NZ

5. Volba starosty a místostarosty

Z. Helich navrhnul na starostku D. Kotáskovou.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č.003/2018/NZ

P.Mojžíš navrhnul místostarostou J.Hostka, protože by měly rádi své zastoupení ve vedení obce.

F.Dobš upozornil, že pomáhat nové starostce lze i z jiné pozice, než místostarosty a že by chtěli funkci místostarosty.

Z. Helich navrhnul místostarostou A.Delonga.

F. Dobš upozornil na skutečnost, že původní zastupitelstvo nechtělo kandidovat a pak najednou kandidovalo.

Starostka vyjádřila přání si začít pomáhat a ne připomínat, kdo co říkal před volbami.

P. Kudrna přednesl procentní vyhodnocení voleb a za legitimní by považoval, aby ta druhá strana měla svého místostarostu.

J. Hostek a F. Dobš konstatovali, že se situace ve vedení obce zvrhne tak, že místostarosta povede obec jako dříve a za obec bude rozhodovat on, protože paní starostka nemá zkušenosti.

Starostka dala hlasovat, aby do funkce místostarosty byl navržen A. Delong. Jiný protinávrh nebyl.

Výsledek hlasování:

PRO	4	PROTI	3	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č.004/2018/NZ

6. Zřízení finančního a kontrolního výboru

Starostka dala hlasovat, aby byly výbory tříčlenné, kdy předsedou bude zastupitel a dva členové z řad občanů.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č.005/2018/NZ

Starostka navrhla, aby se o obsazení výborů hlasovalo až na příštím jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č.006/2018/NZ

Místostarosta vyzval občany, aby projevíli zájem o účast ve výborech.

7. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)

Starostka vyzvala Z. Helicha, aby přednesl návrh na výši odměn neuvolněných členů zastupitelstva.

Z. Helich konstatoval, že „když někdo dělá pro obec, mělo by za to být placený“ a přednesl návrh na konkrétní výši odměn, vycházející z určeného právního předpisu a účetní obce Oseček.

P. Mojžíš navrhnul, protože jsem malá obec a vydalo se dost peněz, a proto by se mělo šetřit a zastupitelé by to měli dělat zdarma.

Z. Helich vysvětlil, proč by se nemělo dělat zadarmo.

Starostka dala hlasovat pro návrh Z. Helicha. starosta – 21.899,- Kč místostarosta 19.709,-Kč zastupitelé 1.095,- Kč s platností od 1.11.2018

Protinávrh nebyl podán.

Výsledek hlasování:

PRO	4	PROTI	3	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č.007/2018/NZ

8. Žádost manželů Svobodových o povolení pokácení smrku rostoucího na p.č.78/55

Místostarosta přednesl informaci, obsah žádosti.

P. Mojžíš se dotázal, že je po pokácení dána žadateli nějaká podmínka, třeba náhradní výsadba.

Místostarosta odpověděl o praktikujícím požadavku na náhradní výsadbu 5-ti stromů. Protože však ne vždy je místo na pozemcích obce, účastní se tito žadatele společné výsadby, která je organizována obcí.

Místostarosta také uvedl, že náš obecní úřad nemá právo dávat pokuty v oblasti život.prostředí, ty dává odbor Životního prostředí Poděbrady.

Protinávrh nebyl podán.

Starostka dala hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

9. MěÚ Poděbrady odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí
Kolaudační souhlas s užíváním stavby – stavebních úprav shopu čerpací stanice MOL – Oseček pro MOL Česká republika s.r.o.

Místostarosta přednesl informaci o kolaudaci.

10. Ohlášení hydrogeologického průzkumu firmou Dekonta a.s. pro majitele domu č.p.39 pana Bělohávka

Starosta seznámil s dokumentem. Obec se k této akci nevyjadřuje, protože se jedná pouze o průzkumný vrt. Pan Bělohávek osobně vysvětlil, jaký bude postup a vyjádřil obavy z nastalé situace. Navrhnul případné dovozy cisteren s vodou.

Z. Helich vysvětlil, jaký má jeho dům problém s vodou a jaký byl jemu stanoven postup z Poděbrad.

11. MěÚ Poděbrady odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí
Výzva obci k předložení dokladů ke studnám na pozemcích ve vlastnictví obce Oseček

Místostarosta seznámil s obdrženým dokumentem, zaslaným p. Kašparem, úředníkem vodoprávního úřadu z Poděbrad. Žádost obsahuje předložení potřebných dokumentů k těmto obecním studnám.

Obec již obdržela nabídku na zpracování požadované pasportizace.

Studna u přívozu má již dokumentaci zpracovanou, čeká se pouze na vyjádření majitele pozemku.

12. Nabídka firmy Hydrogeologická společnost s.r.o. ke zpracování dokumentace 3 obecních studní.

Místostarosta vysvětlil obsah nabídky.

L. Müller se dotázal, proč se nejedná o všech studních v obci, ale jen o těchto čtyřech. A proč se nejedná i o studnu o kovárny. Místostarosta vysvětlil, že tato studna je velmi mělká a bez vody.

F. Dobš připomněl „studny před rokem 50“ a proč tedy již požadovaná pasportizace nebyl udělána dříve.

Dále doplnil, že „pana Nováka obec naháněla za jeho studnu“, ale sama obec to nemá v pořádku.

Z. Helich odpověděl, že to prostě v minulosti nikdo nechtěl, nyní přišel požadavek p. Kašpara a tak to nyní musíme napravit.

Paní Pohanková vznesla připomínku, že podle ní k této aktivitě pana Kašpara došlo až poté, co bylo podáno udání na její studnu. Také p. Pohanková vyjádřila údiv nad tím, proč někomu vadila zálivka jejich stromků. Konstatovala také „kolikrát jsme ty stromečky zalévali“. Z. Helich vysvětlil, jak zjistil, že se zalévá víc, než je povoleno, včetně fotografií z místa zalévání a výpočtu, který k tomu jako laik zpracoval dle údajů vodoprávního úřadu.

Protinávrh nebyl podán.

Starostka dala hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

13. Žádost firmy ELMEP s.r.o. zastupující ČEZ Distribuci a.s. o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí pro realizaci stavby obnovy el. vedení NN na pozemcích obce (zakabelování chat na levém břehu)

Místostarosta vysvětlil obsah žádosti s tím, že se zatím jedná o projektovou činnost.

F. Dobš se dotázal, zda, půjde-li vedení přes obecní pozemky, zda bude žádáno o souhlas obce.

Místostarosta dodal, že tyto žádost na vlastníky pozemků již ČEZ řešil.

Protinávrh nebyl podán.

Starostka dala hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č.010/2018/NZ

14. Žádost pana Baudyšeho majitele chaty č.ev.120 o prodej pozemků související s chatou

P. Mojžíš navrhnul odložení tohoto bodu.

Starostka doporučila tento bod odložit na další jednání zastupitelstva.

15. Návrh na výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro výstavbu vodovodního řádu v Obci

Místostarosta vysvětlil současný postup obce při zajištění vodovodního řádu do budoucnosti. Informoval i o tom, že proběhlo jednání s firmou VRV, která zpracovala dokumentace pro Pňov, Tato nám poskytla nabídku.

Starostka konstatovala, že se výběr zhotovitele projektové dokumentace bude soutěžit a bude tedy vyhlášeno výběrové řízení, a to za pomoci odborné firmy.

Protinávrh nebyl podán.

Starostka dala hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č.011/2018/NZ

16. Návrh na dotaci občanům Osečka – majitelům nemovitostí pro prohloubení nebo vybudování vodního zdroje

Z. Helich přednesl návrh na dotaci občanům, kteří prokazatelně nemají ve svých studních vodu.

Byl podán návrh na odložení tohoto bodu na příští jednání zastupitelstva.

17. Návrh na zveřejnění bezúplatného pronájmu obecního klubu

Místostarosta sdělil informaci, návrh, jak by v budoucnu mohl fungovat Obecní klub. Občané by se měli k této problematice vyjádřit svými písemnými návrhy.

18. Informace k další existenci čekárny Přívozu

Z. Helich seznámilo přítomné s průběhem místního šetření Stavebního úřadu a s jeho výsledkem. Poděkoval těm občanům, kteří se svojí aktivitou zasadili za dodržování právních předpisů, jenž se týkají výstavby na pozemcích, které jsou určeny k bezproblémovému rozlítí Labe při povodni.

Diskuze

V Osečku dne 31.10.2018

Starosta: Dita Kotásková



Místostarosta: Armin Delong

Ověřovatel: Pavel Mojžíš

Ověřovatel: Bohuslav Jiřinec