

Zápis

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Oseček konaného dne 2.5.2018 od 20:00 hodin

Přítomni : A. Delong, B. Jiřinec, M. Vášová, Z. Helich, J. Kadlec, A. Pekař, P. Kudrna

Zapisovatel: Z. Helich

Hosté: J.Kukalová, M. Blumentálová, Z. Müllerová, Šenfěld, Dobš, Macošek
předsedající starosta zahájil zasedání zastupitelstva v 20:00 hodin.

Program:

1. MěÚ Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování
 - společný souhlas pro stavbu chaty na st.p.184 pro majitelku pozemku paní Štroblovou
 - oznámení o zahájení stavebního řízení stavebních úprav shopu čerp.stanice MOL Oseček
 - rozhodnutí – schválení stavebního záměru rekonstrukce sokolského hřiště na multifunkční
2. Žádost firmy DL Studio o vyjádření k projektové dokumentaci na rekonstrukci stanice PHM
3. Státní plavební správa pobočka Praha – oznámení o ukončení shromažďování podkladů pro rozhodnutí umístění plovoucího mola pro p.Ing.Krátkého
4. Návrh na revokaci usnesení – schválení rozpočtu obce na rok 2018 jako přebytkový a v paragrafovém znění
5. MěÚ Poděbrady odbor dopravy a životního prostředí opatření obecné povahy č.27/2018 – stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci v chatové osadě
6. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor život.prostředí oznámení o zahájení řízení – výjimka z ochranných podmínek chráněných živočichů
7. Povodí Labe s.p.
 - návrh na schválení dohody o ukončení Smlouvy o nájmu pozemků pro Přívoz
 - návrh na schválení Smlouvy o nájmu pozemků pro zajištění Přívozu
8. Návrh na schválení smlouvy mezi ŘVC a obcí o koordinaci při realizaci stavební akce „Veřejné přístaviště Oseček“ a schválení dohody o spolupráci při provozu přístaviště
9. Žádost majitelů chaty č.ev.167, manželů Polákových, o možnost zakoupení pozemku p.č.78/5 o výměře 1.159 m², obecního pozemku – zahrady okolo chaty
10. Žádost pana M. Hořinka o zakoupení parcely 78/151
11. Návrh na schválení pověřence pro GDPR – pro ochranu nakládání s osobními údaji
12. Závěrečné přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 odborem kontroly Krajského Úřadu
13. Přidělení dotace z Programu obnovy venkova Krajského úřadu ve výši 156.000,- Kč pro dovybavení dětského hřiště na návsi
14. Přidělení dotace z Programu obnovy venkova MMR na vybudování multifunkč.hřiště ve výši 400.000,-Kč
15. Návrh na zahájení výběrového řízení na zhotovitele multifunkčního hřiště
16. Žádost pana Coufala o přikoupení pozemku
17. Žádost pana Macoška o pronájem části pozemku p.č.991 o výměře 100m² k umístění karavanu poblíž břehu Labe
18. Napojení stávající I/38 na budoucí rychlostní komunikaci
19. Návrh na podání žádosti o vyhlášení 2ks dubu za památné stromy

20. Žádost P. Kudrny o vybudování parkovacího místa před domem č.p.29

- Ostatní:**
- informace k Integrované dopravě (přívoz a autobusové linky)
 - nebezpečí opětovného technoparty v Osečku
 - zahájení rekonstrukce polních cest a rekonstrukce komunikací v osadě
 - přemístění fotbalových branek (dotaz na P. Kudrnu)
 - odpověď k obecním kamerám (dotaz na pana Duksu)

Starosta ve 20:00 hodin zahájil jednání zastupitelstva a všem přítomným sdělil, že z důvodu řádného zpracování zápisu z jednání, se bude průběh jednání nahrávat na diktafon.

Zastupitelé byli seznámeni s programem zastupitelstva a starosta dal o tomto programu hlasovat.

Usnesení:

pro navržený **Program jednání**

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 32/2018 program jednání schválen

1. MěÚ Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování
- společný souhlas pro stavbu chaty na st.p.184 pro majitelku pozemku paní Štroblovou
 - oznámení o zahájení stavebního řízení stavebních úprav shopu čerpací stanice MOL Oseček
 - rozhodnutí – schválení stavebního záměru rekonstrukce sokolského hřiště na multifunkční

Starosta seznámil s obsahem jednotlivých bodů.

2. Žádost firmy DL Studio o vyjádření k projektové dokumentaci na rekonstrukci stanice PHM

Informoval o projektu stavebních změn na čerpací stanici

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 33/2018 schváleno

3. Státní plavební správa pobočka Praha – oznámení o ukončení shromažďování podkladů pro rozhodnutí umístění plovoucího mola pro p. Ing. Krátkého

Starosta seznámil s obsahem dokumentace.

4. Návrh na revokaci usnesení č. 87/2016 ze dne 14.12.2016 – schválení rozpočtu obce na rok 2017 jako přebytkový a v paragrafovém znění

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 34/2018 návrh schválen bez výhrad

5. MěÚ Poděbrady odbor dopravy a životního prostředí
opatření obecné povahy č.27/2018 – stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci
v chatové osadě

Starosta podal informaci o rozmístění dopravních značek „za Labem“ a zastupitel B. Jiřinec údaje doplnil

6. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor život. prostředí
oznámení o zahájení řízení – výjimka z ochranných podmínek chráněných živočichů

Starosta podal informaci o obsahu dokumentu.

7. Povodí Labe s.p.
- návrh na schválení dohody o ukončení Smlouvy o nájmu pozemků pro Přívoz
- návrh na schválení Smlouvy o nájmu pozemků pro zajištění Přívozu

Starosta seznámil s obsahem smlouvy o ukončení

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 35/2018 schváleno

Starosta seznámil s obsahem smlouvy o nájmu pozemků nutných pro přívoz. Současně informoval o pracovním jednání s krajským radním pro dopravu a o výsledku tohoto jednání. Diskuze k provozu přístaviště.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 36/2018 schváleno

8. Návrh na schválení :
- smlouvy mezi ŘVC a obcí o koordinaci při realizaci stavební akce „Veřejné přístaviště Oseček“
- schválení dohody o spolupráci při provozu přístaviště

Starosta seznámil s obsahem smlouvy o Veřejném přístavišti – správně Vývaziště

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 37/2018 schváleno

Starosta seznámil s obsahem dohody o provozu veřejného vývaziště

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 38/2018 schváleno

9. Žádost Miloše Poláka, o možnost zakoupení pozemku p.č.78/5 o výměře 1.159 m², obecního pozemku – zahrady okolo chaty manželů Polákových, rodičů žadatele

Starosta seznámil s žádostí, a se záměrem prodeje pozemku který byl řádně zveřejněn

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 39/2018 schváleno

10. Žádost pana M. Hořínka o zakoupení parcely 78/151

Starosta seznámil s obsahem žádosti, a protože je pozemek v ochranném pásmu lesu. I přes vzniklé potíže chce žadatel pozemek zakoupit.

Výsledek hlasování:

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	1
-----	---	-------	---	-----------	---

P. Kudrna

Usnesení č. 40/2018 schváleno

11. Návrh na schválení pověřence pro GDPR – pro ochranu nakládání s osobními údaji

Starosta přednesl informaci o „pověřenci“ pro kontrolu osobních údajích na Obecním úřadu. Jedná se o pana Kubelu ze Sadské. Za 10 000 Kč udělá audit a za 1 000 Kč měsíčně paušál. P. Kudrna vyjádřil obavu, že se bude zbytečně platit za „paušál“. Starostou bylo doporučeno objednat zatím pouze audit a pak se uvidí. Pan Kubela tedy bude objednan pouze na audit.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 41/2018 schváleno

12. Závěrečné přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 odborem kontroly Krajského Úřadu

Starosta podal informaci o výsledku kontroly.

13. Přidělení dotace ze Středočeského Fondu obnovy venkova ve výši 156.000,- Kč - pro dovybavení dětského hřiště na návsi

Starosta podal informaci o přidělení dotace, a nutnosti schválení přijetí dotace

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 42/2018 zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského Kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

14. Přídělení dotace z Programu obnovy venkova MMR na vybudování multifunkčního hřiště ve výši 400.000,-Kč

Starosta podal informace o dostavbě a následujících postupech.

15. Návrh na zahájení výběrového řízení na zhotovitele multifunkčního hřiště a výběr zpracovatelské firmy

Starosta informoval o nabídce firmy PPCentrum, která by řídila výběrové řízení. Tato firma bude garantem správného a prokazatelného výběru dodavatele rekonstrukce hřiště „za Labem“. Bude použita obecní směrnice pro zakázky malého rozsahu. Navržena je firma PP Centrum.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 43/2018 schváleno zahájení výběrového řízení a koordinací VŘ firma PPCentrum

16. Žádost pana Coufala o přikoupení pozemku

Starosta přečetl dopis pana Coufala o odkoupení pozemku. Z. Helich doporučil, aby se pozemek neprodával, protože je zde dlouhodobě cesta pro pěší. K dispozici je jako důkaz ortofotomapa předmětného území.

Výsledek hlasování:

PRO	1	PROTI	6	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

B. Jiřinec

Usnesení č. 43/2018 schváleno

17. Žádost pana Macoška o pronájem části pozemku p.č.991 o výměře 100m2 k umístění karavanu poblíž břehu Labe

Starosta vysvětlil obsah žádosti a vyzval pana Macoška, aby vysvětlil svůj záměr pronajmout si od obce část zarostlého pozemku - bývalého smetiště. Cena bude 5,00 Kč za m2. J. Kadlec připomněl, že by zde neměla být provozována nějaká podnikatelská aktivita, ale jen rekreace. Doporučena doba pronájmu na 10 let.

Výsledek hlasování:

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 44/2018 schváleno

18. Napojení stávající I/38 na budoucí rychlostní komunikaci

Diskuze zastupitelů, s výsledkem, že P. Kudrna a A. Pekař jsou pověřeni jednat s projektantem SUDOPu o novém návrhu.

19. Návrh na podání žádosti o vyhlášení 2ks dubu za památné stromy

Starosta vysvětlil problematiku žádostí.

Výsledek hlasování:

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	1
-----	---	-------	---	-----------	---

P. Kudrna

Usnesení č. 45/2018 schváleno

20. Žádost P. Kudrny o vybudování parkovacího místa před domem č.p.29.

P. Kudrna vysvětlil o jaké místo záboru pro parkování se jedná, a jak bude zpevnění plochy provedeno.

Výsledek hlasování:

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	1
-----	---	-------	---	-----------	---

P. Kudrna

Usnesení č. 46/2018 schváleno

Ostatní:

- informace k Integrované dopravě (přívoz a autobusové linky)
 - nebezpečí opětovného technoparty v Osečku
 - zahájení rekonstrukce polních cest a rekonstrukce komunikací v osadě
 - kdy budou přemístěny fotbalové branky (dotaz na P. Kudrnu)
 - odpověď k obecním kamerám (dotaz na pana Duksu)
-
- Starosta a Z. Helich vysvětlili informace k integrované dopravě, jaký je plán spojení s Prahou, což bude ale platit jen ve všední dny.
 - Starosta předložil informace k možné technoparty a požádal P. Kudrnu, aby u Agro Sokoleč dojednal zoraní přístupů k loukám, kde se v minulém roce ona technoparty odehrávala.
 - Starosta sdělil výsledky jednání s firmou Halko, která by měla provádět rekonstrukce cest v chatové osadě a také některých polních cest. B. Jiřinec bude koordinovat rekonstrukci cest „za Labem“.
 - P. Kudrna sdělil, že již organizačně zajišťuje posunutí branek.
 - Bohužel jsme nedostali slíbenou odpověď na možnost umístění kamer umožňující monitorovat průjezd obcí. Pan Duksa nebyl přítomen.

Pan Šenfild informoval o pravidelné závlaze zasázených stromků..

Paní Kukulová se zeptala, kdy bude provedeno chybějící zastřešení altánu na dětském hřišti. starosta a Z. Helich vysvětlili situaci.

Pan Šenfild měl dotaz, kdo odveze odpad skla, který je v chatové oblasti a je přeplněný. Starosta sdělil, že bude volat Nykosu, který již dříve odvoz slíbil.

Starosta informoval o uvedení nového obecního webu do provozu.

Zasedání zastupitelstva ukončeno ve 21:45 hodin.


starosta




místostarosta

ověřovatelé

