

## Zápis

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Oseček konaného dne 28.5.2018 od 19:00 hodin

**Přítomni :** A. Delong, B. Jiřinec, M. Vášová, Z. Helich, J. Kadlec, A. Pekař

**Omluven:** P.Kudrna

**Zapisovatel:** Z. Helich

**Hosté:** J.Kukalová, M. Blumentálová, Z. Müllerová, Šenfeld, Dobš, Hostek, Müllerová, L. Müller, Mojžíš  
předsedající starosta zahájil zasedání zastupitelstva v 19:10 hodin.

Starosta ve 19:10 hodin zahájil jednání zastupitelstva a všem přítomným sdělil, že z důvodu řádného zpracování zápisu z jednání, se bude průběh jednání nahrávat na diktafon.

### Program:

1. MěÚ Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování a životního prostředí  
- rozhodnutí – povolení k nakládání se spodními vodami pro Jiřího Kubrychta majitele chaty č.ev.140  
- závazné stanovisko – vydání souhlasu pro ČEZ Distribuce a.s. realizace podzemního el. vedení na pozemcích p.č.990 a p.č.47/1 v majetku obce  
- rozhodnutí o stavebním povolení pro firmu MOL ČR s.r.o., na rekonstrukci shopu čerpací stanice  
- územní rozhodnutí o dělení pozemků parc.č.78/40 , oddělení pozemku 78/151
2. Návrh na zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Sport nás baví aneb vybudování multifunkčního hřiště“
3. Návrh na schválení servisní smlouvy s firmou GEMOS Dopravní systémy za účelem trvalého servisu rychlostního radaru, sběru a poskytování dat obci ve výši 5.421,-Kč ročně
4. Návrh na schválení nákupu zametacího kartáče k sekacímu traktoru ISEKI od firmy Železný – nářadí Kolín
5. Žádost pana Kumsty o zakoupení parcely 78/151
6. Návrh na stanovení počtu zastupitelů zastupitelstva obce pro volební období 2018 - 2022
7. Návrh na uzavření smlouvy o partnerství v Projektu protipovodňových opatření s Dobrovolných svazkem obcí Pečecký region za účelem úhrady nákladů ve výši 61.383,- Kč za zpracování Povodňového plánu obce Oseček
8. Krajský úřad Středočeského kraje odbor životního prostředí  
Žádost o povolení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných živočichů druhu netopýr dlouhouchý – oznámení o zahájení řízení
9. Státní plavební správa – pobočka Praha – rozhodnutí o povolení provozu vývaziště pro jednu loď pro Ing. Ivo Krátkého

**Ostatní:**

- informace k řešení napojení budoucí rychlostní komunikace na I/38
- informace k možnému zamezení vzniku technoparty na louce před dálnicí
- informace k projektové přípravě revitalizace Kulatého a Dlouhého jezera
- informace k současnému počtu obyvatel obce

Starosta položil dotaz, zda má ještě někdo něco k programu a k jeho případnému rozšíření. Bez připomínek. Zastupitelé byli seznámeni s programem zastupitelstva a starosta dal o tomto programu hlasovat.

### Usnesení:

pro navržený Program jednání

Výsledek hlasování:

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 47/2018 program jednání schválen

## Jednání:

1. MěÚ Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování a životního prostředí
  - rozhodnutí – povolení k nakládání se spodními vodami pro Jiřího Kubrychta majitele chaty č.ev.140
  - závazné stanovisko – vydání souhlasu pro ČEZ Distribuce a.s. realizace podzemního el. vedení na pozemcích p.č.990 a p.č.47/1 v majetku obce
  - rozhodnutí o stavebním povolení pro firmu MOL ČR s.r.o., na rekonstrukci shopu čerpací stanice
  - územní rozhodnutí o dělení pozemků parc.č.78/40 , oddělení pozemku 78/151

Starosta seznámil s obsahem jednotlivých dokumentů. Do těchto písemností je možné na vyžádání nahlédnout. Odpověď tímto byla i na minulý příspěvek p. Müllera, kdy upozornil na nebezpečí pádu stromu topolu černého. Obec vyzvala ČEZ ke spolupráci při odstranění. Obci bylo umožněno oddělení pozemků a tím lepší prodej případných zájemcům. K této problematice je pak i samostatný bod č. 5 jednání.

2. Návrh na zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Sport nás baví aneb vybudování multifunkčního hřiště“

Starosta konstatoval, že bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele stavby a byly obeslány zkušené firmy, přesto nebyla doručena žádná nabídka. Výběrová komise navrhla zrušit VŘ a vyhlásit nové za nových podmínek. S termínem dokončení polovina října t.r. Starosta dal hlasovat o zrušení VŘ a o vyhlášení nového.

Výsledek hlasování:

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 48/2018 **schváleno**

3. Návrh na schválení servisní smlouvy s firmou GEMOS Dopravní systémy za účelem trvalého servisu rychlostního radaru, sběru a poskytování dat obci ve výši 5.421,-Kč ročně

Starosta vysvětlil nutnost sběru dat a možnost jejich sdílení pro státní orgány.

Výsledek hlasování:

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 49/2018 **schváleno**

4. Návrh na schválení nákupu zametacího kartáče k sekacímu traktoru ISEKI od firmy Železný – nářadí Kolín

Starosta navrhl nákup nástavce k sekačce pro úklid komunikací, použitelný i při úklidu sněhu

Výsledek hlasování:

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení č. 50/2018 **schváleno**

5. Žádost pana Kumsty o zakoupení parcely 78/151

Starosta po přečtení žádosti upozornil na již dříve schválenou prodejní cenu 1m2 (500 Kč), kdy nabídka

Pana Kumsty této hranice nedosahuje.

**Výsledek hlasování:**

PRO	0	PROTI	6	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

**Usnesení č. 51/2018 prodej neschválen**

6. Návrh na stanovení počtu zastupitelů zastupitelstva obce pro volební období 2018 - 2022

Starosta upozornil na nebezpečí při počtu zastupitelů 5, protože se stává, že při odstoupení jednoho člena je zastupitelstvo muselo dojít k novým volbám. Dále starosta vyzval přítomné zastupitele, zda mají jiný návrh. Jiný návrh nebyl navržen. Byl tedy dán návrh, aby v příštím volebním období bylo opět 7 členů zastupitelstva.

**Výsledek hlasování:**

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

**Usnesení č. 52/2018 schváleno**

7. Návrh na uzavření smlouvy o partnerství v Projektu protipovodňových opatření s Dobrovolných svazkem obcí Pečecký region za účelem úhrady nákladů ve výši 61.383,- Kč za zpracování Povodňového plánu obce Oseček

Starosta vysvětlil obsah předmětné smlouvy. Informoval o rozdělení letáků, formulářů, kde se mohly obeslané osoby v chatové osadě vyjádřit formou doplněných informací. Žádný formulář se nevrátil zpět. Zpracovatelé PP dopracovali připomínky starosty. Mít PP je povinností každé obce. Tento dokument obec předá i smluvním hasičům v Sokolci. Povinností naší obce je tedy tuto částku za zpracování PP uhradit.

**Výsledek hlasování:**

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

**Usnesení č. 53/2018 schváleno**

8. Krajský úřad Středočeského kraje odbor životního prostředí  
Žádost o povolení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných živočichů druhu netopýr dlouhouchý – oznámení o zahájení řízení

Starosta seznámil s obsahem žádosti, kdy se v rámci výzkumu budou na uvedený druh netopýrů instalovat minivysílačky.

9. Státní plavební správa – pobočka Praha – rozhodnutí o povolení provozu vývaziště pro jednu loď pro Ing. Ivo Krátkého.

SPS dala uvedenému Ing. Krátkému povolení instalovat vývaziště.

**Ostatní:** - informace k řešení napojení budoucí rychlostní komunikace na I/38

A.Pekař sdělil, že byl jednat s projektanty, že nový návrh bude dotčeným obcím zaslán. Malý kruhový objezd je zrušen a celá stavba komunikace se posouvá od čerpací stanice směrem k obci Oseček. Po obdržení aktualizovaného nákresu bude tento řádně vyvěšen na úřední desce.

- informace k možnému zamezení vzniku technoparty na louce před dálnicí

Starosta požádal P. Kudrnu, aby jednal s předsedou AGRA Sokolec o zabránění případného vjezdu „technařů“. Výsledkem je jejich rozhodnutí nezorávat prostor možného táboření, ale pouze na vjezdovou cestu položit panely.

informace k projektové přípravě revitalizace Kulatého a Dlouhého jezera

Obec obdržela poslední návrhy k uvedené akci, kdy tyto jsou v čase pro veřejnost k nahlédnutí na OÚ. V červenci 2018 se bude posílat žádost o dotaci na MŽP. Nejprve ale musíme mít všechny vyjádření od dotčených orgánů.

- informace k současnému počtu obyvatel obce

Starosta informoval, že naše obec již má 162 obyvatel. V tomto počtu není zbytek barmské rodiny, protože většina jejích členů jsou stále azylanty.

- L. Müller sdělil, že pozemky za kanálem se mohou zorat jen po svolení majitelů. Starosta odpověděl, že tímto nepodstatným zoráním není ohrožena pobíraná dotace, protože by se jednalo o pozemek menší než 2 hektary. Protože ale nedošlo k dohodě mezi P. Kudrnou a paní Hruškovou o zorání, bude tam, muset **někdo** v případě potřeby položit uvedené panely. Před rokem starosta paní Hruškovou upozornil, že pozemky jsou v pronájmu Agra Sokolec a obec se o ně tedy nemá starat.

- Paní Kukulová vznesla dotaz, zda obec chystá nějaká opatření pro šetření vodou. Tazatelka má u své studny již dnes problémy s nedostatkem vody. Starosta vysvětlil, že se již ozvala paní Urbanová, která má kamennou studnu, která se velmi špatně repasuje. Bylo by dobré využít dotaci na dešťovou vodu, ale když neprší, není co zachytávat. Jediným opatřením je tedy pouze prohlubování studní. Starosta navrhl, že může být znovu udělána anketa, kdo by se chtěl napojit na vodovod a zjistit zda je zájem. Paní Kukulová konstatovala, že šetření vody není rovno s prohlubováním studní. Současný pokles vody je vidět i na obecní Louži. Starosta konstatoval, že nemáme vyhlášku, která by pod sankcí zakazovala brát vodu ze studní. Dotaz „a kdo měří odběr vody“, starosta odpověděl, že to má být vodoprávní orgán, ale ten to nedělá. Tento orgán nám navíc sdělil, že mu musí občané nahlašovat ty osoby, které vodou plývají a on pak zakročí. Starosta také vysvětlil, že vody do našich studní přitéká z krajiny, je to tedy voda dešťová a odtéká do Labe, a proto nejsou studny napájeny z Labe.

- Pan Hostek konstatoval, že někdo vodou nešetí, tedy konkrétně **příbuzný starosty** a tento příbuzný dvě hodiny odpoledne a dvě hodiny večer prostřednictvím dvou proudnic zalévá a zalévá. Starosta proto konstatoval, že nebudeme řešit ústní stížnosti, ale pouze stížnosti, podněty písemné. Příkladem může být paní Nováková která si stěžovala na ovce na návsi a bylo jí také doporučeno napsat stížnost zastupitelům. Paní Kukulové bylo na její dotaz ohledně povoleného množství vody na jednu studnu, bylo odpovězeno, že u studní před rokem 1955 se žádné stanovené množství neuvádí. Stanovené, povolené množství odběru se určuje pouze u studní s pozdějším datem vzniku. Paní Kukulová ještě dodala, že když ta voda je, tak je to jedno, když ale není, není správné jinde jí hodně používat, je to prostě bezohledně k druhým. Diskuze o bývalém melioračním kanálu a jeho případném zasypání.

- L. Müller upozornil na neposekaný pozemek proti panu Rovnému, kdy by bylo účelné vyzvat majitele k nápravě. Starosta odpověděl, že tento stav obec trápí již několik let a před třemi lety byly majitelům odeslány dopisy od obce, kde byli požádáni o nápravu. Tyto dopisy byly adresáty převzaty, a přesto že jim bylo sděleno, že dle tzv. „rostlinné hygieny“ se musí sekat a odklízet a pokud tak neučiní, může jim orgán ŽP udělit pokutu. Z. Helich doplnil, že pan Váša bude kontaktovat tyto majitele s tím, zda může tyto pozemky posekat.

Zasedání zastupitelstva ukončeno ve 19:45 hodin.

starosta

M. Kasová

ověřovatelé

J. Müller



místostarosta