



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODEBRADY

Odbor výstavby a územního plánování

Jiřího náměstí 20, 290 31 Poděbrady I
tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: vystavba@mesto-podebrady.cz

Č.j.: MEUPDY/0005512/VUP/2022/JPi

Poděbrady, dne 25.2.2022

Spis. zn.: MEUPDY/0002959/VUP/2022/JPi

Oprávněná
úřední

osoba: Piroutková Jana

Tel.: 325 600 275

E-mail: piroutkova@mesto-podebrady.cz

Ukl. zn.: 328.3

Skart. A/5

zn.:

CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.
Českomoravská 2510
190 00 Praha 9

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.1.2022 podal

**CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČO 04084063, Olšanská 2681,
130 00 Praha 3-Žižkov,
kterou zastupuje Projekting s.r.o., IČO 24707066, Koněvova 2660, 130 00 Praha 3-
Žižkov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"FTTH - Oseček - OSNYM1 - 11010 - 103596

**stavba podzemního vedení veřejné komunikační sítě elektronických komunikací
Oseček**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 704/4 (ostatní plocha), parc. č. 704/7 (ostatní plocha), parc. č. 704/8 (ostatní plocha), parc. č. 705/2 (ostatní plocha), parc. č. 715/1 (ostatní plocha), parc. č. 715/4 (ostatní plocha), parc. č. 715/5 (ostatní plocha), parc. č. 715/6 (ostatní plocha), parc. č. 715/7 (ostatní plocha), parc. č. 715/8 (ostatní plocha), parc. č. 716/1 (ostatní plocha), parc. č. 763 (ostatní plocha), parc. č. 786 (ostatní plocha), parc. č. 836 (ostatní plocha) v katastrálním území Oseček.

Druh a účel umísťované stavby:

- podzemní komunikační vedení elektronických komunikací tvořené optickými kabely včetně ochranných trubek
- jedná se o trvalou stavbu veřejné technické infrastruktury - chráničky pro podzemní vedení sítě elektronických komunikací. Navrhovaná trasa nových výkopů pro uložení chrániček elektronických komunikací je umístěna v obci Oseček.

Umístění stavby na pozemku:

- celá akce bude probíhat na pozemcích parc.č. 704/4 (ostatní plocha), parc. č. 704/7 (ostatní plocha), parc. č. 704/8 (ostatní plocha), parc. č. 705/2 (ostatní plocha), parc. č. 715/1 (ostatní plocha), parc. č. 715/4 (ostatní plocha), parc. č. 715/5 (ostatní plocha), parc. č. 715/6 (ostatní plocha), parc. č. 715/7 (ostatní plocha), parc. č. 715/8 (ostatní plocha), parc. č. 716/1 (ostatní plocha), parc. č. 763 (ostatní plocha), parc. č. 786 (ostatní plocha), parc. č. 836 (ostatní plocha) v katastrálním území Oseček - viz výkres situace širších vztahů C.1.1 v měřítku 1:3000

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, která obsahuje výkres situace širších vztahů C.1.1 v měřítku 1:3000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Celá akce bude probíhat na pozemcích parc.č. 704/4 (ostatní plocha), parc. č. 704/7 (ostatní plocha), parc. č. 704/8 (ostatní plocha), parc. č. 705/2 (ostatní plocha), parc. č. 715/1 (ostatní plocha), parc. č. 715/4 (ostatní plocha), parc. č. 715/5 (ostatní plocha), parc. č. 715/6 (ostatní plocha), parc. č. 715/7 (ostatní plocha), parc. č. 715/8 (ostatní plocha), parc. č. 716/1 (ostatní plocha), parc. č. 763 (ostatní plocha), parc. č. 786 (ostatní plocha), parc. č. 836 (ostatní plocha) v katastrálním území Oseček - viz výkres situace širších vztahů C.1.1 v měřítku 1:3000.
3. Jedná se o trvalou stavbu veřejné technické infrastruktury - chráničky pro podzemní vedení sítě elektronických komunikací. Navrhovaná trasa nových výkopů pro uložení chrániček elektronických komunikací je umístěna v obci Oseček.
4. Jedná se o nové vedení veřejné komunikační sítě elektronických komunikací navazující na stávající síť v přípojném bodě. K napojení na stávající síť dochází podél jižní strany komunikace na pozemcích par. č. 715/5, 715/1, 715/8, 716/1 v k.ú. Oseček. Stavba je navrhovaná jako stavba trvalá.
5. V navrhovaných trasách se bude umísťovat stavba sítě el. komunikací, která je tvořena infrastrukturou společnosti CETIN,a.s., které jsou fyzickou infrastrukturou prvku sítě, do kterých se následně zatáhnou optické kabely.
6. Popis trasy: nová trasa podzemního komunikačního bude vedena od pozemku parc. č. 786, k.ú. Oseček směrem na jih po obou stranách podél komunikace v zeleni. Postupně bude trasa nového podzemního komunikačního vedení napojovat i objekty v přilehlých uličkách. Trasa je vedena směrem na jih až na místní náves. Další část trasy bude vedena z návsi směrem na východ podél místního rybníku. Tato část trasy bude vedena severní stranou travnatého porostu a postupně připojí všechny objekty. Poslední úsek trasy podzemního komunikačního vedení bude veden z návsi podél hlavní komunikace a to jak směrem na sever tak směrem na jih. Trasa vedená směrem na sever postupně připojí všechny objekty zobrazené v dokumentaci. Trasa vedená směrem na jih bude vedena k místu, kde překročí vozovku a bude napojena na stávající síť.
7. V rámci nové trasy budou umístěny tyto nové kabelové komory:
 - kabelová komora bude umístěna na jižní straně parcely č. 705/2 na úrovni parcely č. 543/28 v k.ú. Oseček

- kabelová komora bude umístěna na severní straně parcely č. 705/2 na úrovni parcely č. 85 v kú. Oseček
 - kabelová komora bude umístěna na jižní straně parcely č. 705/2 na úrovni parcely č. 59 v kú. Oseček
 - kabelová komora bude umístěna na severní straně parcely č. 715/7 na úrovni parcely č. 46 v kú. Oseček
 - kabelová komora bude umístěna na jižní straně parcely č. 715/5 na úrovni parcely č. 2/3 v kú. Oseček
 - kabelová komora bude umístěna na jižní straně parcely č. 715/8 na úrovni parcely č. 8/2 v kú. Oseček
 - kabelová komora bude umístěna na severní straně parcely č. 715/7 na úrovni parcely č. 30 v kú. Oseček
 - kabelová komora bude umístěna na jižní straně parcely č. 716/1 na úrovni parcely č. 86 v kú. Oseček
8. Navrhovaná stavba je navržena v souladu s normou ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení" a se zásadami výstavby optických sítí elektronických komunikací, to znamená: ve volném terénu budou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 0,60 m, v chodníku budou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 0,40 m, v komunikaci budou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 0,90 m. Výkop úložné trasy bude v celé délce navržené trasy opatřen výstražnou fólií s potiskem (logem investora). Kabelová rýha bude zasypána, zhutněna a bude provedena definitivní úprava povrchů dle platných předpisů.
9. Zemní práce budou realizovány v souladu s vyjádřením správců komunikací.
10. Stavebník uvede povrchy komunikací dotčené výkopovými pracemi do stavu, v jakém byly před započítáním prací.
11. Během stavebních prací bude zachován přístup do okolních objektů.
12. Během stavebních prací bude zajištěn přístup ke stávajícím hydrantům a ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí.
13. Stávající komunikace budou pro průjezd vozidel IZS udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu.
14. Při provádění stavebních prací budou splněny podmínky uvedené:
- a) ve sdělení Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územního odboru Nymburk ze dne 30.11.2021 č.j. HSKL - 11751-2/2021-NY
 - b) ve vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy ze dne 23.11.2021 č.j. 141001/2021/KUSK-DOP/HOL
 - c) ve vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 15.12.2021 č.j. 140784/2021/KUSK
 - d) ve vyjádření MěÚ Poděbrady, odboru životního prostředí ze dne 22.11.2021 č.j. MEUPDY/0074913/ZP/2021/ERo
 - e) ve vyjádření MěÚ Poděbrady, odboru výstavby a územního plánování, úřadu územního plánování ze dne 20.12.2021 spis.zn. MEUPDY/0074921/VUP/2021/MUH
 - f) ve vyjádření Národního památkového ústavu ze dne 22.11.2021 č.j. NPÚ-321/93456/2021
 - g) ve vyjádření Obce Oseček ze dne 20.12.2021
 - h) v závazném stanovisku MěÚ Poděbrady, odboru životního prostředí ze dne 15.12.2021 č.j. MEUPDY/0078423/ZP/2021/SCe (souhlas dle § 14 odst. 2 lesního zákona)
 - i) v rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy ze dne 14.12.2021 č.j. 149666/2021/KUSK-DOP/HOL (zvláštní užívání silnice I/38)
 - j) ve vyjádření Vodovodů a kanalizací Nymburk, a.s. ze dne 26.11.2021 zn. 4549/2021
 - k) ve sdělení ČEZ Distribuce, a.s. o existenci energetického zařízení ze dne 9.9.2021 zn. 0101596620

- l) v souhlasu ČEZ Distribuce, a.s. s činností anebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy ze dne 11.11.2021 zn. 001121128315
- m) ve vyjádření k PD Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 23.11.2021 zn. RSD-311421/2021-264
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
16. Budou respektována vyjádření a připomínky dotčených orgánů a účastníků řízení, které byly předloženy k územnímu řízení.
17. Po dokončení stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu podle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona v návaznosti na § 103 odst. 1 písm.e) bod 4 užívání dokončené stavby a požádat o vydání kolaudačního souhlasu.
18. Za dodržení výše uvedených podmínek a podmínek daných rozhodnutími, stanovisky a vyjádřeními uvedenými v tomto rozhodnutí je zodpovědný navrhovatel.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha 3-Žižkov

Odůvodnění:

Dne 12.1.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 23.2.2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Poděbrady, odbor životního prostředí ze dne 15.12.2021 č.j. MEUPDY/0078423/ZP/2021/SCe (souhlas dle § 14 odst. 2 lesního zákona)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 30, 31/1, 31/2, 32/1, 32/2, 36/1, 36/2, 38, 39, 40/1, 42, 43/1, 43/2, 46, 52, 53, 54, 59, 60/3, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 85, parc. č. 38/3, 62, 63/2, 63/3, 108/2, 108/6, 109/5 v katastrálním území Oseček

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Oseček č.p. 15, č.p. 16, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 19, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 25, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 71, č.p. 28, č.p. 57, č.p. 30, č.p. 77, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 40, č.p. 39, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 29, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 55, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 58, č.p. 62, č.p. 61, č.p. 60, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 68, č.p. 69 a č.p. 76

Poučení účastníků:

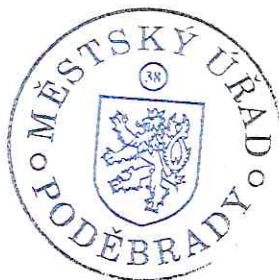
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Jana Piroutková
samostatný odborný referent - úsek stavební řád



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96

zastoupení pro: CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obec Oseček, IDDS: ystakha

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Ostatním účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona v území se schváleným územním plánem se dle § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 31 Poděbrady I

ostatní

Obecní úřad Oseček, Oseček č.p. 37, 289 41 Pňov

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech, IDDS: 2cy8h6t

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.