

Zápis

z druhého veřejného zasedání Zastupitelstva obce Oseček konaného dne 27.3.2023 od 18:00 hodin

Přítomni: D.Kotásková, F.Dobš, Z.Helich, M.Jeník, J.Urbánek, P.Mojžíš

Omluveni: P.Kudrna

Zapisovatel: D.Kotásková

Ověřovatelé: P.Mojžíš,Z.Helich

Starostka v 18:00 hodin zahájila jednání zastupitelstva a všem přítomným sdělila, že průběh jednání je nahráván na diktafon. Oznamovala, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka a je uložen na obecním úřadě a zveřejněn na webových stránkách obce.

Před přečtením programu starostka informovala, že se bod č.9 – Smlouva o pronájmu obecních lodí odkládá na další Zasedání zastupitelstva obce Oseček

Program zasedání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemena s ČEZem distribuce na parc.č.78/15,78/40,81/1,81/3,1119 v k.ú. Oseček
4. Revokace usnesení 86/2021 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemena se společností CETIN
5. Revokace usnesení 52/2022 uzavření smlouvy o dílo na autobusovou zastávku
6. Revokace usnesení 9/2023 zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č.990 v k.ú. Oseček
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s firmou CETIN
8. Schválení dodatku s ČEZem Distribuce o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného místa
9. Smlouva o pronájmu obecních lodí
10. Schválení prodeje pozemku 78/32 a chaty ev.č.138 v k.ú. Oseček
11. Žádost na propachtování pozemku parc.č. 885 o výměře 900m² v k.ú. Oseček

1.Schválení, popř. doplnění programu

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** program zasedání v tomto znění

Usnesení č.13/2023

2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Zapisovatel je určen D. Kotásková a za ověřovatelé zápisu P.Mojžíš, Z.Helich

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** ověřovatelé a určilo zapisovatele

3. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemena s ČEZem distribuce na parc.č.78/15,78/40,81/1,81/3,1119 v k.ú. Oseček

Starostka navrhla uzavřít smlouvu s ČEZem distribuce na zřízení věcného břemena. Obsahem věcného břemena je umístit a provozovat distribuční soustavu. Rozsah věcného břemena je vymezen GP č. 432-1039/2022, je sjednáno na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 1000,-Kč

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** smlouvu o zřízení věcného břemena s ČEZem distribuce na parc.č.78/15,78/40,81/1,81/3,1119 v k.ú. Oseček

4. Revokace usnesení 86/2021 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemena se společností CETIN

Starostka navrhla revokovat usnesení z důvodu sjednání jiné smlouvy se společností CETIN

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **r e v o k u j e** usnesení č.86/2021 ze dne 15.12.2021, které se týkalo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemena se společností CETIN

5. Revokace usnesení 52/2022 uzavření smlouvy o dílo na autobusovou zastávku

Starostka navrhla revokovat usnesení, protože se nemohla uzavřít tato smlouva v daný termín, zastávka nebyla zapsána v katastru, než se to vyřešilo, změnila se cena dílů na zastávku.

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **r e v o k u j e** usnesení č.52/2022 ze dne 27.7.2022, které se týká uzavření smlouvy o dílo na autobusovou zastávku se společností Čekárny-bus

6. Revokace usnesení 9/2023 zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č.990 v k.ú. Oseček

Starostka navrhla revokovat usnesení, kdy se záměrem dělení a prodeje lesního pozemku nesouhlasil odbor životního prostředí Poděbrady.

PRO	6		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **revokuje** usnesení č.9/2023 ze dne 15.2.2023, které se týká zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 990 v k.ú. Oseček.

Usnesení č.18/2023

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s firmou CETIN

Je to smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s firmou CETIN . Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za náhradu 1000,-Kč. CETIN je investorem stavby pod označením „FTTH_Oseček_OSNYM1 - 11010-103596“ v jejímž rámci má zájem na pozemku umístit podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě. Po skončení prací uvede CETIN pozemek na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitějšího stavu. CETIN se zavazuje zajistit vyhotovení Geometrického plánu na své náklady a uhradit správní poplatek za řízení o povolení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

PRO	6		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **schválilo** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s firmou CETIN

Usnesení č.19/2023

8. Schválení dodatku s ČEZem Distribuce o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného místa

Starostka zažádala na ČEZu o dodatek ke smlouvě ze dne 27.2.2020, kdy se jedná o napojení vodojemu k distribuční soustavě a nebylo by možné do daného termínu uzavřít smlouvu, bylo dodatkem provedeno prodloužení smlouvy na připojení k odběru do 31.12.2023

PRO	6		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **schválilo** dodatek číslo 001 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení číslo 20_SOBSO1_4121613764

Usnesení č.20/2023

9. Smlouva o pronájmu obecních lodí

Bod odložen na další Zasedání zastupitelstva obce Oseček

10. Schválení prodeje pozemku 78/32 a chaty ev.č.138 v k.ú. Oseček

Zastupitelé se dohodli, že prodají pozemek parc.č.78/32 i s chatou ev.č.138 v katastru Oseček, kdy minimální, prodejní cena je 1.500 000,-Kč. Záměr bude zveřejněn po dobu 30 dní.

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **schválilo** zveřejnit záměr o prodeji pozemku 78/32 a chaty ev.č. 138 na st.p.128 v k.ú. Oseček.

Usnesení č.21/2023

11. Žádost na propachtování pozemku parc.č. 885 o výměře 900m² v k.ú. Oseček

Pan Váša požádal zastupitelé o schválení pachtu na části pozemku parc.č. 885 v k.ú. Oseček za účelem spásání travního porostu. Pacht bude uchazeči poskytnut pouze za splnění následující podmínky:

- pachtýř bude předmět pachtu užívat za účelem sekání a spásání travního porostu.
- minimální výše za roční pachtovné bude činit 1800,- Kč.

PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **schvaluje** zveřejnit záměr o propachtování části pozemku parc.č. 885 v k.ú. Oseček

Usnesení č.22/2023

Starostka oznámila, že dne 27.3.2023 Středočeský kraj **schválilo** uzavření veřejnoprávní smlouvy z Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova na projekt Autobusová čekárna Oseček.

Starostka ukončila jednání zastupitelstva v 18.12 hodin.

V Osečku dne: 30.3.2023

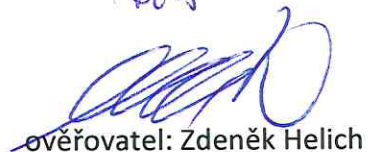
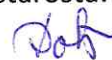
starostka: Dita Kotásková



ověřovatel: Pavel Mojžíš



místostarosta: František Dobš



ověřovatel: Zdeněk Helich

